

MEMORIA DE CALIDADES

EDIFICIO CLARÍN

- Fachada principal tras-ventilada de piedra de granito color gris.
- Fachadas patios interiores en ladrillo caravista color claro.
- Carpintería exterior a fachadas en aluminio lacado color gris grafito con ventana practicable y acristalamiento climalit.
- Persianas motorizadas en toda la vivienda a excepción de las cocinas a patios que van sin persianas excluyendo la 1ª planta que si las llevará.
- Armarios empotrados, forrados, divididos con cajoneras, barra de colgar, con puertas practicables lisas y acabado lacado en blanco e interiores en melamina.
- Carpintería interior con puertas lacadas lisas.
- Puerta de acceso a vivienda con cierre de Seguridad y acabado lacado.
- Suelos de tarima flotante de roble 2 lamas, en dormitorios, salón, vestíbulo y pasillo con rodapié lacado en blanco.
- Suelo de cocina en porcelanico.
- Cocinas sin alicatar.
- Baños alicatados en cerámica de 1ª Calidad con platos de ducha con mampara.
- Falso techo en baños.
- Griferías monomando.
- Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada, marca Duravit modelo STARCK 3 suspendido o similar.
- Mueble de baño con lavabo.
- Luminaria empotrable fija con lámpara led en baños.
- Pintura ANTIMOHO lisa, en toda la vivienda.
- Ascensor semiautomático, con puertas en INOX y llegada a sótano.
- Preinstalación de teléfono y TV. en salón, habitaciones y cocina.
- Antena PARABÓLICA
- Vídeo Portero.
- Ambiente musical en zonas comunes.
- Cumplimiento de la normativa de telecomunicaciones.
- Calefacción y agua caliente individual a GAS NATURAL con caldera mural en la vivienda.
- Radiadores en fundición de Aluminio con radiador toallero en baños
- Aislamiento térmico.
- Portales decorados con acabados de primera calidad.