



“EDIFICIO VISTALEGRE

- OVIEDO -

MEMORIA DE CALIDADES

- Fachada en bloque de piedra maciza combinado con ladrillo caravista.
 - Carpintería exterior a fachada en aluminio lacado, rotura de puente térmico y doble acristalamiento.
 - Persianas de aluminio inyectado.
 - Armarios empotrados forrados, con maletero y barra de colgar, con puertas de corredera.
 - Carpintería interior con puertas acabadas en roble barnizado y guarniciones de roble macizo.
 - Puerta de Seguridad en acceso a vivienda.
 - Suelos de tarima flotante de roble en dormitorios, salón, vestíbulo y pasillo.
 - Suelos de cocina en porcelánico.
 - Alicatados de baños y cocinas en cerámica de 1ª Calidad.
 - Moldura de escayola en toda la vivienda, excepto cocina y baños.
 - Falso techo de escayola en baños, hall de entrada y pasillos.
 - Griferías monomando.
 - Espejo encastrado en baños con cenefa decorativa.
 - Aparatos sanitarios Bellavista o similar.
 - Bañera de hidromasaje en uno de los baños y cabina de hidromasaje en el otro baño.
 - Muebles de baño con lavabo de encastrar.
 - Halógenos en baños.
 - Pintura plástica ANTIMOHO, en toda la vivienda.
 - Ascensores automáticos tipo SCHINDLER o similar, con puertas en INOX.
 - Llegada de los ascensores hasta el garaje.
 - Preinstalación de teléfono y TV. en salón y habitaciones.
 - Video-Portero.
 - Preinstalación para Home-Cinema en salón.
 - Preinstalación de interconexión para ordenador en salón y dormitorio secundario.
 - Hilo musical en portal de entrada.
 - Aislamiento Térmico en todo el edificio.
 - Calefacción y agua caliente a GAS CIUDAD con caldera individual y termostato.
 - Radiadores en fundición de Aluminio.
 - En cocina, muebles altos y bajos con encimera de granito. Horno, campana y vitrocerámica en acero inoxidable.
- NOTA: ESTA MEMORIA DE CALIDADES PODRA SUFRIR VARIACIÓN DE ACUERDO CON LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE LA OBRA.