



“EDIFICIO EIRIÑA”

MEMORIA DE CALIDADES

- Fachada principal en piedra.
 - Doble ventana en fachadas exteriores con persiana de aluminio tipo monoblock.
 - Ventana tipo Velux en faldones inclinados de la planta bajo cubierta (no incluye persiana).
 - Acristalamiento tipo Climalit en hoja interior.
 - Carpintería exterior en aluminio lacado.
 - Carpintería interior en roble.
 - Puertas de seguridad en acceso a viviendas.
 - Suelos de tarima flotante de roble en dormitorios, salón, vestíbulo y pasillo.
 - Calefacción y agua caliente por Gas Ciudad con apoyo de placa solar, con caldera comunitaria y contador individual.
 - Sanitarios de 1º calidad.
 - Griferías monomando.
 - Aislamiento térmico.
 - Vídeo portero.
 - Portales en mármol y madera.
 - Ascensores semiautomáticos, con puertas en acero Inox.
 - Llegada del ascensor al garaje.
 - Alicatados de baños y cocina con azulejos de 1ª Calidad.
 - Antena colectiva de TV, UHF, FM, y PARABOLICA.
 - Preinstalación de teléfono.
 - Armarios empotrados y forrados.
 - Suelos de cocina y baños en gres.
 - Instalación eléctrica con mecanismos de 1º calidad.
 - Pintura antimoho en toda la vivienda.
 - Ambiente musical en zonas comunes.
-
- El edificio se adapta al CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN (R.D. 314/2006 de 17 de marzo) en sus apartados; D.B.H.S., D.B.H.E., D.B.S.E., D.B.S.I., D.B.S.U.
-
- NOTA: ESTA MEMORIA DE CALIDADES PODRA SUFRIR VARIACION DE ACUERDO CON LA DIRECCION TECNICA DE LA OBRA.